

Buurtvereniging Delftzicht

Commissie Spoorzone:

Henk Peters, Pieter van Veen, Paul Blonk, Wendela Kuper

www.delftzicht.nl

spoorzone@zichtopdelftzicht.nl

Overzicht vragen / opmerkingen buurtbewoners Delftzicht over spoorzone

Antwoorden bijgewerkt 23.04.2010

Status:

X van belang / vet gedrukt is zeer van belang

0 ons inziens niet van belang / niet van toepassing, maar graag wel een antwoord

Bereikbaarheid

Vraag/suggestie	Status	Opmerkingen
Voorkeur voor het niet afsluiten van de wijk richting Zuidwal. Bezwaren: <ul style="list-style-type: none">- Om naar de stad te komen moet kleine 5 km worden omgereden.- Afsluiting alleen nodig om doorgaand verkeer te weren, hier moet alternatieve oplossing voor te vinden zijn b.v. pollers..- Schieweg is niet altijd beschikbaar voor verkeer. Dan is het niet mogelijk om de wijk te verlaten met de auto.	x	Voorstel Delftzicht: Afsluiten v.d. wijk richting Zuidwal Met poller op het Zuideinde t.p.v. Poppink - Conradlaan kan sluipverkeer buitenblijven, buurtbewoners en hulpdiensten kunnen er wel door. Voorstel verwoord in bezwaarschrift.
Kan de mogelijkheid nog onderzocht worden om het Abtswoudsetunneltje deels geschikt te maken voor personenautoverkeer de wijk "uit" richting Papsouwselaan. Dit scheelt enorm in het omrijden richting Voorhove, ziekenhuis e.d. Uiteraard moet het wel veilig blijven in gebruik voor fietsers.	0	Technisch onhaalbaar (te smal) en de combinatie snelverkeer en langzaamverkeer is gevaarlijk. Tunnel wordt in februari 2011 afgesloten voor alle verkeer.
Is het mogelijk om de definitieve weg aan de andere kant van het spoor (verlengen van de Coenderstraat) direct uit te voeren en hierdoor de wijk beter bereikbaar te houden?	0	Een nieuwe verkeersstroom over het spoor is technisch onhaalbaar. Men kan niet over het spoor komen.
Algehele bezorgdheid over bereikbaarheid van Delft: <ul style="list-style-type: none">- de autobereikbaarheid van de stad en de wijken voor het overige goed en snel gegarandeerd moet zijn. M.a.w.: geen verdere beperkingen op andere plekken, bijvoorbeeld bij Sita aan het einde van de Schiekade, maar wachten totdat de spoortunnel klaar is. En de wegen nu alvast in topconditie brengen zodat er niet steeds opbrekingen zijn...! Er zijn al files genoeg.	X	De bezorgdheid wordt door Delftzicht gedeeld, met name de veiligheid voor de fietsers. Dit punt is al meerdere malen besproken met de Spoorzone en met de gemeente.

- Bereikbaarheid centrum voor fietsers momenteel erg beperkt. Opbrekingen op te veel plaatsen tegelijk.		
Op de wijktekening van de Spoorzone staat aangegeven dat er op de tijdelijke Engelsestraat in twee richtingen wordt gereden behalve het stukje bij Haring. Moet ik hieruit afleiden dat we bij de Irenetunnel toch de wijk uit kunnen rijden richting tunnel?	x	Volgens de kaart, zoals getoond op de website van SpoorzoneDelft en in de flyer is de bereikbaarheid van de Engelsestraat vanaf de Westlandseweg alleen de wijk in.
Toename bestemmingsverkeer wijkbewoners op Zuideinde. Kan wegprofiel dit aan?	x	Naar verwachting wel, er komt namelijk meer verkeer, niet zwaarder verkeer.
- gemeente draagt mogelijk verantwoordelijkheid bij moeilijkheden rond Engelse straat. Flats + parkeergelegenheden zijn gebouwd afwijkend op eerdere plannen en deze veroorzaken nu de grootste problemen. - problematiek juist rond de Engelse straat is onderschat. Als dat zo is dan dient van de gemeente, met een beroep op de op zich genomen verantwoordelijkheid, extra inspanning gevraagd te worden om juist rond de Engelsestraat met goede oplossingen te komen.	x	De positie van de flatgebouwen aan de Engelse straat is een gegeven. Ons inziens wordt met dit gegeven serieus omgegaan.
Slechte bereikbaarheid en tevens onduidelijke bewegwijzering voor voetgangers in het bijzonder (fietsers staat wel aangegeven) vanaf Delftzicht naar Station. Waarom zijn bewoners niet per brief geïnformeerd met o.a. nieuwe route? Ik weet nu nog steeds niet waar ik wel/niet kan/mag lopen.	xx	De communicatie kan inderdaad beter wat betreft het verleggen van routes. Wel worden via de website en brieven de wijk redelijk op de hoogte gehouden. Op de inloopavond van 16 juni is verbetering van de communicatie met de buurt beloofd. Voorstellen hiervoor volgen.
Blijft de toegang richting station gegarandeerd vanuit de wijk. Bij voorkeur de directe toegang van en naar perron 1?	xx	Perron 1 blijft tot 1 januari 2011 via pad tussen Irenetunnel en schutting bereikbaar voor voetgangers. Daarna alternatieve route naar voor – of achterzijde station.

Parkeren

Vraag/suggestie	Status	Opmerkingen
Niet parkeren op plein Delftzicht. Alternatieven: <ul style="list-style-type: none"> - driehoek in de Crommelinlaan en Drukkerijlaan - De strook tussen Crommelinlaan en Laan van der Gaag - De strook tussen de Conradlaan en de Hillenlaan - - op het Crommelinplein en op de Drukkerijlaan, o.a. door “parallel-plaatsen” te vervangen door haakse plaatsen - de oude "molen" nabij het trapveldje wordt gesloopt evenals de aangrenzende schuren. Is het niet mogelijk met de eigenaar van der Lee te praten over tijdelijk gebruik als openbaar parkeerterrein ? Dan hebben we er weer enkele plaatsen bij. 	x	Zie Stand van zakenbericht 23-06-2010

<ul style="list-style-type: none"> - de ruimte tussen De Groene Haven en de Irenetunnel die nu gereserveerd wordt voor een ketenpark (keten richting Haring en de Gamma verplaatsen) - Uitkopen van bewoners begane grond van de flats langs de Engelse straat. Meer parkeerplaatsen en minder vraag. <p>Vrees voor permanent nieuwe inrichting plein Delftzicht Is het mogelijk om een groot deel (rozenperk) van het groen te behouden?</p>		<p>Ketenpark staat al vast.</p> <p>Uitkopen bewoners is kostbaar en tijdrovend. De vraag is of dit tot een oplossing leidt.</p> <p>Zie Stand van zakenbericht 23-06-2010</p>
<p>Er is wellicht te weinig parkeerruimte. Nu staat er in de middenberm van de Beatrixlaan in Rijswijk een tijdelijk parkeerdek dat niet meer wordt gebruikt voor In de Boogaard. Kan de gemeente dat niet overnemen en op één van de tijdelijke plekken neerzetten ? Niet mooi maar wel handig.</p>	x	<p>Dit alternatief is doorgegeven aan de Spoorzone Delft</p>
<p>Bij verwijderen parkeerplaatsen op de Engelse Straat is de kans groot dat bewoners van eensgezinswoningen in achterliggende straten niet meer in de eigen straat kunnen parkeren en elders op een parkeerterrein moeten gaan staan. Veel bewoners hebben kleine kinderen.</p> <p>Suggestie: I.p.v. 2 algemene vergunningen per woning, de eerste voor de eigen straten en de tweede voor de parkeerterreintjes. Dit zou dus wat minder parkeerdruk in de straat kunnen betekenen en minder gesjouw met kinderen.</p>	x	<p>Zie Stand van zakenbericht 23-06-2010</p>
<p>Worden de compenserende parkeerplaatsen in Delftzicht aangelegd voordat de plaatsen aan de Engelsestraat gaan vervallen?</p>	X	<p>Zie Stand van zakenbericht 23-06-2010</p>
<p>Gaan deze compensatieplaatsen onder hetzelfde parkeerregime vallen (gebied F en deels "mixed"parkeren zoals nu aan kop van de Groene Haven)</p>	X	<p>Ja</p>
<p>Hoe wordt "zwaar verkeer" zoals Veoliabussen en vrachtverkeer uit de wijk geweerd voor doorgang naar Schieweg, Leeuwenstein en Kruithuisweg?</p>	x	<p>Er is een lengtebeperking ingesteld.</p>
<p>Betere informatie over parkeren. Hoe lang is tijdelijk? Wanneer wordt parkeerterrein Plein Delftzicht aangelegd? Bestemmingsplan wijziging nodig omdat tijdelijk langer dan 5 jaar is? Inspraakmogelijkheid voor omwonenden?</p>		<p>Zie Stand van zakenbericht 23-06-2010 Onduidelijk is nog wat het effect is van de aangekondigd vertraging..</p>

Veiligheid

Vraag/suggestie	Status	Opmerkingen
<p>Kruising verkeersstromen bij bruggetje Abtswoudse weg. Alternatieven:</p> <ul style="list-style-type: none"> - hoofdstroom fietsers vanuit de Irenetunnel beter via de Rotterdamseweg worden geleid 	x	<p>De kruising van verkeersstromen wordt ook door de gemeente gezien als een probleem. Tot aan de afsluiting van het Abtswoudse tunneltje zullen verkeersregelaars aanwezig zijn.</p>
<p>Daarnaast baart de opmerking dat de Hooikade voor hulpdiensten bruikbaar wordt me zorgen. Iets soortgelijks is er nu op de Oude Delft (zuidelijke richting): dat betekent gewoon dat iedereen er langs kan.</p>	x	<p>Op een enkel incident na lijkt men zich tot nu toe aan de regels te houden.</p>

En dat zal dan ook gebeuren. Hoe wordt dit uitgevoerd en hoe wordt er gehandhaafd?		
Hooikade - Zuideinde : De fietsersstroom en de aanwas van auto's volgend uit bestemmingsverkeer/sluipverkeer door de wijk maakt het onveilig, met name voor kinderen	x	Sluip- en zwaarverkeer wordt geweerd. Het gebied is één 30 km zone.
Het is ons ter ore gekomen dat de fietsverbinding vanwege sluiting Abtswoudse tunneltje wellicht wordt omgeleid via het wandel/fietspad dwars door de wijk (langs voetbalveldje en speeltuin). Dit schijnt nu 1 van de opties te zijn.		De fietsroute na sluiting van het Abtswoudsetunneltje is via de Hooikade-Zuideinde.
Is de tijdelijke route bestemmingsverkeer via de nieuwe Engelse Straat en de Abtswoudseweg, zoals recent is gepresenteerd op de website van Spoorzone de definitieve route en zo ja, voor hoe lang? Gevreesd wordt dat er tijdens de volgende fasen (na februari 2011) andere routes zoals Conradlaan, Drukkerijlaan+Hillenlaan of Laan van Braat+ Abtswoudseweg worden voorgesteld.	x	Zie Stand van zakenbericht 23-06-2010
Veiligheid voor fietsers en voetgangers om vanuit de wijk naar de binnenstad te komen. Deze week: Westvest/Phoenixstraat: stoep opgebroken, fietspad versperd. Kapelsebrug: fietspad opgebroken, eerste dag geen alternatief over de weg voor fietsers. Voetpad overzijde opgebroken. Is er iemand die coordineert hoe in tijdelijke situaties de verkeersstromen moeten lopen en kan dit gecommuniceerd worden?	x	Delfzicht deelt de mening. Spoorzone is hierop gewezen. Op de inloopavond van 16 juni is verbetering van de communicatie met de buurt beloofd.

Overlast

Vraag/suggestie	Status	Opmerkingen
Water overlast in kelders. Kan het grondwater nog weg na plaatsing van de spoortunnel?	x	Volgens Spoorzone gaat de ondergrondse stroming van het grondwater in zuid-noord richting en is hier geen probleem. Voor huizenbezitters nabij de treintunnel is een bouwkundige opname aan te raden.
Kan er voor extra toezicht door politie/beveiligingsbedrijf (klok rond) worden gezorgd tijdens de weekenden die gepland zijn voor het intrillen van de damwanden. Motivatie: ieder die weg kan zal weg zijn tijdens die weekenden en door overlast van geluid vrij spel om ruiten e.d. in te slaan. Is er compensatie van prorail voor het "uit logeren" gaan gedurende deze weekenden. Data van de overige weekenden graag opgeven	x	Delfzicht deelt de mening. Vraag is gesteld aan Spoorzone. Tijdens het eerste weekend is door Spoorzone een beveiligingsbedrijf ingehuurd.
Er zijn zorgen over de mogelijke overlast bij de aanleg van de tijdelijke parkeerterreinen, graag willen wij overleg m.b.t. voorafgaande schouw en de wijze van inrichten, aansluiting op privé-terreinen, planning werkzaamheden en toezicht		Delfzicht deelt de mening. De opmerking is doorgegeven aan Spoorzone.
Met de bouw van de tunnel verdwijnen nu de 3 grootste uitlaatstroken: langs het spoor, langs Haring en het veld voor de Groene Haven. Is hier nog aan compensatie gedacht? Hondenpoep in de buurt zal anders sterk toenemen.	x	Zie Stand van zakenbericht 23-06-2010
Is er een ontheffing voor het geluidsoverlast plaatsen tijdelijke damwanden? Welke dB-waarden, welke tegenmaatregelen worden	xx	Zie Stand van zakenbericht 23-06-2010

genomen, handhaving d.m.v. controlemetingen?		
--	--	--

Overige

Vraag/suggestie	Status	Opmerkingen
Wat is de rol van het buurtcomité in overleg met gemeente, de aannemer en prorail en moet dat uitgebreid worden met een spoorcommissie.	x	Tot nu toe een informatieve rol met soms een rol van meedenkende belangenbehartiger / afvaardiging van de buurt. De werkgroep spoorzone van de buurtvereniging heeft regelmatig, met wisselend resultaat, overleg met Spoorzone Delft.
Kunnen de bewoners inzicht krijgen in wie verantwoordelijk is voor welke besluitvorming (gemeente en/of prorail) en of er nog inspraak mogelijk is?	x	Delfzicht deelt de mening. Vraag is gesteld aan Spoorzone. Op de inloopavond van 16 juni is verbetering van de communicatie met de buurt beloofd.
<p>Informatie avond op 8 maart:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Slecht voorbereid. Geen mogelijkheid tot het plenair stellen van vragen. Een op een gesprekken onbevredigend. - Inspraakmogelijkheden zijn tijdens voorlichtingsavond 8 maart niet besproken. - Rechtspositioneel worden de bewoners op geen enkele actieve wijze geïnformeerd. - Er wordt geen tegemoetkoming aangeboden voor de overlast en niet geopperd dat hieraan gedacht is. 	x	Delfzicht deelt deze mening. Op de inloopavond van 16 juni is verbetering van de communicatie met de buurt beloofd. Voorstellen volgen.
Kunnen we in het vervolg (mogelijke) wijzigingen in het bestemmingsplan t.a.v. gebied Delfzicht direct ontvangen zonder iedere zondag alle krantjes te moeten doorspitten	x	Gemeente is hier stellig op tegen i.v.m. ongelijke behandeling t.o.v. andere burgers
Wanneer komt er duidelijkheid over rest van bebouwingen in de wijk, nieuwe gebouwen e.d. inclusief plaats en grootte	x	Grove planning staat op de website van Spoorzone. De vraag is gesteld aan spoorzone om hierin meer duidelijkheid te verkrijgen. Zie Stand van zakenbericht 23-06-2010
Hoe is de verdere procedure rond de (mogelijke) wijziging in het bestemmingsplan t.a.v. mogelijke parkeergarage aan de Engelsestraat	x	Er wordt aan de wettelijke eisen voldaan.
Hoe is de fasering en planning van de bouwvoorbereiding, vergunningetraject, en besluiten voor Delfzicht, meer inzage nodig om slagvaardig te zijn.	x	Grove planning staat op de website van Spoorzone. De vraag is gesteld aan spoorzone om hierin meer duidelijkheid te verkrijgen. Zie Stand van zakenbericht 23-06-2010